



2025年2月7日

各 位

会 社 名：株式会社 東和銀行
(コード：8558 東証プライム)
代表者名：代表取締役頭取 江原 洋
問合せ先：総合企画部長 加藤木 誠
(TEL：027-230-1500)

固定資産の譲渡および特別利益の計上に関するお知らせ

当行は、2025年2月7日開催の取締役会において、下記のとおり、固定資産の譲渡を行うことについて決議いたしましたので、お知らせいたします。

記

1. 譲渡の理由

当行は、経営資源の有効活用および資産効率の向上のため、保有財産の見直しを行い、下記の資産を譲渡するものであります。

2. 譲渡資産の内容

資産の内容及び所在地	譲渡益（予定）	現 況
土地：東京都江東区扇橋一丁目 12-15 面積：466.63 m ² 建物：東京都江東区扇橋一丁目 12-15 面積：823.38 m ² （主建物） 東京都江東区扇橋一丁目 12-15 面積：45.44 m ² （附属建物）	11 億円	深川出張所
土地：東京都江戸川区東葛西二丁目 25-16 面積：887.04 m ² 建物：東京都江戸川区東葛西二丁目 25-16 面積：350.26 m ²		葛西出張所

※ 譲渡益は、譲渡価格から帳簿価格と譲渡に係る費用等の見積額を控除した概算額であります。
なお、譲渡価格および帳簿価格については、譲渡先との守秘義務に基づき公表を控えております。

3. 譲渡先の選定状況

譲渡先については国内事業法人であります。譲渡先との守秘義務に基づき公表を控えております。なお、譲渡先と当行との間には資本関係、人間関係および取引関係はありません。また、譲渡先は当行の関連当事者には該当いたしません。

4. 譲渡の日程

- | | |
|--------------|-------------|
| (1) 取締役会決議日 | 2025年2月7日 |
| (2) 譲渡契約締結日 | 2025年3月(予定) |
| (3) 譲渡資産引渡期日 | 2025年5月(予定) |

5. 今後の見通し

当該固定資産の譲渡に伴う2025年3月期業績への影響はありません。なお、2026年3月期において、固定資産売却益として約11億円の特別利益が発生する見込みであります。

以 上