



2025 年 2 月 17 日

各 位

会 社 名 株式会社シー・ヴィ・エス・バイエリア
代表者名 代表取締役社長 泉澤 摩利雄
(東証スタンダード市場・コード2687)
問合せ先 執行役員管理本部長 寺原 房江
(電 話：043-296-6621)

株主優待制度の一部変更に関するお知らせ

当社は本日開催の取締役会において、株主優待制度の一部について変更することを決定いたしましたので、下記のとおりお知らせいたします。

記

1. 変更理由

当社は、株主の皆様の日頃からのご支援に感謝いたしますとともに、当社事業に対するご理解をより一層高めていただき、長期にわたり当社株式を保有いただける株主様の増加を図ることを目的に、2017年2月末より株主優待制度を導入しております。当社運営のホテル施設でご利用が可能な宿泊割引券に加え、サービスの利用促進と認知度向上の観点から、開業年度末にあたる2022年2月末より自社運営のキャンプ場「成田スカイウェイBBQ (CAMP)」に係る「株主様限定割引プラン申込券」の贈呈を行ってまいりましたが、2024年5月に当該事業用地として利用していた自社保有の固定資産を譲渡、同施設を閉場したため、「成田スカイウェイBBQ (CAMP)」に係る「株主様限定割引プラン申込券」の贈呈を廃止することとし、株主優待制度の一部を変更することにいたしました。

2. 変更内容

2月末基準日において、当社株式を100株以上(1単元以上)保有される株主様を対象に贈呈しておりました「成田スカイウェイBBQ (CAMP)」に係る「株主様限定割引プラン申込券」の発行を廃止いたします。なお、2月末基準日および8月末基準日において当社株式を100株以上(1単元以上)保有される株主様を対象に、保有株式数に準じてそれぞれ贈呈しております、当社運営のホテル施設でご利用が可能な宿泊割引券に係る内容の変更はありません。

3. 変更時期

2025年2月末を基準日とする株主優待制度より、変更後の制度を適用いたします。なお、2025年2月末を基準日とする株主優待券につきましては、2025年5月末ごろの発送を予定しております。

4. 発行済みの株主優待券の取り扱いについて

2024年2月末の基準日において、当社株式を100株以上(1単元以上)保有される株主様を対象に贈呈いたしました「成田スカイウェイBBQ (CAMP)」に係る「株主様限定割引プラン申込券」については、ご利用期限を「2025年5月末日まで」とさせていただいておりますが、2024年5月に当該事業用地として利用していた自社保有の固定資産を譲渡、同施設を閉場したことに伴い、株主優待券としての効力は既に消滅しております。2022年2月末の基準日より贈呈を開始した「株主様限定割引プラン申込券」について、同株主優待券が元来保有していた実質的な金銭的価値や発行枚数に対する行使状況等を考慮し、慎重に協議を重ねた結果、当社運営の他施設等での割引を可能とするような代替措置は講じず、対象となる施設の消滅を受け「株主様限定割引プラン申込券」は無効とさせていただくことを決定いたしました。なお、当社運営のホテル施設でご利用が可能な宿泊割引券につきましては、各宿泊割引券に記載される有効期間内において引き続きの利用が可能であり、特段の変更はございません。

以 上

<参考資料> 当社の株主優待制度（2025年2月末～）

■ホテル宿泊割引券

保有株式数	発行枚数	株主優待の内容
【2月末基準日】		
100株以上	1枚	当社ホテルでご利用が可能な「2,000円」相当の宿泊割引券 ご利用期間；6月1日～翌2月末日まで
200株以上	3枚	
200株以上 長期保有株主様（※）	4枚	
【8月末基準日】		
100株以上	1枚	当社ホテルでご利用が可能な「1,000円」相当の宿泊割引券 ご利用期間；11月中旬～翌5月末日まで
500株以上	4枚	

（※）長期保有株主様とは、2月末時点において、同一株主番号にて2年以上継続（四半期毎に判定）保有されている株主様となります。

■利用可能な施設

以下記載の各ホテルにてご利用が可能です。館内詳細やアクセス、宿泊プランのご確認やご予約は、BAY HOTELグループ公式サイト <https://www.bay-hotel.jp/> よりご確認ください。

なお、2025年3月1日に開業を予定しておりますアウトドアリゾート施設「THE FARM スロウマウンテン成田」につきましては、同施設で利用可能な株主優待プランの新設や宿泊割引券等の贈呈は行っておりません。

今後、株主優待制度に何らかの変更が生じる場合は、速やかに適時開示にてお知らせいたします。

CVS・BAY HOTEL本館	https://cvs-bay-hotel.com/
CVS・BAY HOTEL新館	https://cvs-bay-hotel.com/
BAY HOTEL浦安駅前	https://www.bay-hotel.jp/urayasu/
BAY HOTEL東京浜松町	https://www.bay-hotel.jp/hamamatsucho/
秋葉原BAY HOTEL（※）	https://www.bay-hotel.jp/akihabara/
東京有明BAY HOTEL	https://www.bay-hotel.jp/ariake/

（※）秋葉原BAY HOTELは、女性専用の宿泊施設となります。