

2025年2月20日

各 位

不動産投資信託証券発行者
東京都千代田区大手町一丁目5番5号
Oneリート投資法人
代表者 執行役員 鍋山 洋章
(コード番号: 3290)

資産運用会社
みずほリートマネジメント株式会社
代表者 代表取締役社長 鍋山 洋章
問合せ先 経営管理部長 三束 和弘
TEL: 03-5220-3804

資産の譲渡完了に関するお知らせ (MY熊本ビル 準共有持分 45.0%)

Oneリート投資法人(以下「本投資法人」といいます。)は、2分割での譲渡を予定しておりましたMY熊本ビルの第1回譲渡(準共有持分45.0%)が本日完了しましたので、下記のとおりお知らせいたします。

MY熊本ビルの譲渡等の詳細については2024年9月26日付「国内不動産信託受益権の譲渡(MY熊本ビル)に関するお知らせ」をご参照ください。

記

1. 譲渡の概要

物件番号	物件名称	譲渡資産	譲渡価格 ^(注)
00-4	MY熊本ビル	信託受益権 (準共有持分45.0%)	841百万円

(注) 譲渡費用、固定資産税・都市計画税の精算額、消費税及び地方消費税等を除きます。

以上

※本投資法人のホームページアドレス: <http://www.one-reit.com/>