



2025年2月20日

各 位

会社名 株式会社 M T G
代表者名 代表取締役社長 松下 剛
(コード番号：7806 東証グロース)
問合せ先 取締役CFO 田島 安希彦
(TEL. 052-307-7890)

固定資産の取得（本社・研究開発センター建設）に関するお知らせ

当社は、2025年2月20日開催の取締役会において、下記のとおり固定資産の取得（本社・研究開発センター建設）につきまして決議しましたので、お知らせいたします。

記

1. 取得の理由

当社は、事業ビジョン「Vital Life」のもと、世界中の人々の人生をより美しく、より健康的に輝かせるためにBEAUTY、WELLNESSの領域においてブランド、商品、サービスの開発に取り組み、新規事業の立ち上げ、積極的な新商品開発、マーケティング、当社技術の研究発表、市場開拓、海外展開及び事業提携を進め、企業価値向上に取り組んでおります。

このたび、当社は、将来にわたる成長、さらなる企業価値向上を支え、技術、開発力の拠点となる本社・研究開発センターを新たに当社が保有する熱田敷地内に建設することを決定いたしました。2027年竣工を予定、当社ブランドショップ、他施設を併設し、当社ブランドの発信基地としてまいります。別途公表されている当社敷地における「劇団四季」名古屋新劇場のオープン（2026年夏予定・熱田）も合わせ、熱田の地、名古屋が発展することに貢献し、新本社施設が企業価値向上に資する施設となるよう計画してまいります。建設計画の概要、新本社社屋概要、施設構想につきましては、2025年7月頃改めて発表をする予定です。

なお、資金につきましては、既に主力金融機関と協議しており、シンジケーション方式によるタームローンにて100億円を調達予定です。

2. 取得資産の内容

(1) 名称	熱田本社・研究開発センター（仮称）
(2) 所在地	愛知県名古屋市熱田区三本松町101番2 の一部
(3) 敷地面積	14,412.93㎡
(4) 延床面積	4,227.70㎡
(5) 投資予定額	約107億円 ※定額法減価償却費にて2027年9月期より年間約4.5億円を予定
(6) 資金計画	金融機関からの借入金及び手元流動資金
(7) 設計・施工	前田建設工業株式会社

3. 取得の日程

(1) 取締役会決議日	2025年2月20日
(2) 着工時期	2025年3月1日（予定）
(3) 竣工時期	2027年1月（予定）

4. 今後の見通し

本件による2025年9月期の当社連結業績への影響は軽微ではありますが、今後公表すべき事項が生じた場合には、速やかに開示いたします。

以上