



2025年2月27日

各 位

会社名 トーセイ株式会社  
 代表者名 代表取締役社長 山口誠一郎  
 (コード番号8923 東証プライム市場)  
 (コード番号S2D シンガポール証券取引所メインボード)  
 問合せ先 取締役専務執行役員 平野 昇  
 (TEL 03-5439-8807)

### 支配株主等に関する事項について

当社のその他の関係会社である名古屋鉄道株式会社について、支配株主等に関する事項は、以下のとおりとなりますので、お知らせいたします。

#### 1. 親会社、支配株主（親会社を除く。）、その他の関係会社の商号等

(2024年11月30日現在)

名称	属性	議決権所有割合 (%)			発行する株券等が上場されている 金融商品取引所等
		直接所有分	合算対象分	計	
名古屋鉄道株式会社	その他の関係会社	15.48	—	15.48	<ul style="list-style-type: none"> <li>株式会社東京証券取引所 プライム市場</li> <li>株式会社名古屋証券取引所 プレミアム市場</li> </ul>

2. その他の関係会社の企業グループにおける当社の位置付け並びにその他の上場会社と親会社等との関係  
 名古屋鉄道株式会社は、当社議決権の15.48%を所有する筆頭株主であり、当社は同社の連結決算の範囲（持分法適用関連会社）に含まれております。当社は、2024年5月24日付で同社と資本業務提携契約を締結しており、両社がこれまでに培ってきた各々のノウハウ及び強みを相乗的に活かし、不動産事業の共同プロジェクト、不動産ファンドビジネスの強化および各々が強みとする事業エリアにおける不動産への共同事業を推進することによる両社の企業価値最大化を目指しております。

人的関係では、当社は、同社が指名した取締役1名の派遣を受け入れておりますが、当社による上場会社としての経営の自主性及び独立性を最大限尊重することを相互に確認しております。

(役員の内兼任状況)

(2025年2月27日現在)

役職	氏名	親会社等又はそのグループ 企業での役職	就任理由
取締役執行役員 事業本部付 業務提携推進担当	高見 茂宏	名鉄都市開発株式会社 執行役員	両社の企業価値向上に向けた共同 事業推進および連携強化を図る為

#### 3. 支配株主等との取引に関する事項

2024年11月期(2023年12月1日から2024年11月30日まで)において、当社と名古屋鉄道株式会社との間における重要な営業上の取引関係はありません。

以上