



2025 年 3 月 4 日

各 位

会 社 名 株式会社エスアイイー
(コード番号 292A TOKYO PRO Market)
代 表 者 名 代表取締役 藤 正 幸
問 合 せ 先 取 締 役 藤井 聖士
T E L 0 3 - 6 2 0 6 - 8 4 1 4
U R L <https://sie.co.jp/>

固定資産の取得（板橋区社宅建設）に関するお知らせ

当社は、本日開催の取締役会において、東京都板橋区に社宅（2 棟）を建設することについて決議いたしましたので、下記のとおりお知らせいたします。

記

1. 固定資産の取得

(1) 社宅建設の目的

昨今の諸物価の高騰により、住居費を含む生活費が上昇しているなか、従業員はもとより、地方からの入社者に対しての安定した住宅環境を安価に提供することにより、従業員の満足度の向上及び採用力強化を実現し、人材競争の中での優位性を確保することで継続的な成長に繋げることを目的としております。

(2) 社宅の概要

① 名称	板橋区社宅 A 棟 及び B 棟（仮称）
② 所在地	東京都板橋区
③ 施工床面積	合計 672.78 m ² （予定）
④ 投資金額	約 280 百万円（予定）
⑤ 資金計画	銀行借入により充当

（注）当該社宅建築用地については、2024 年 10 月に取得済みであります。また、社宅建設投資資金については 2024 年 11 月に銀行借入により資金調達することを決議済みであります。

2. 今後の日程

(1)	取締役会決議日	2025 年 3 月 4 日
(2)	建設開始年月	2025 年 5 月 (予定)
(3)	建物引渡年月	2026 年 3 月 (予定)

3. 業績への影響について

当該設備投資による 2025 年 12 月期の業績に与える影響は、2025 年 2 月 12 日発表の決算短信に記載した 2025 年 12 月期の業績予想に織り込み済みであります。