



2025年3月27日

各 位

株 式 会 社 I H I  
東京都江東区豊洲三丁目1番1号  
代表取締役社長 井手 博  
(コード番号 7013)  
問合せ先 コーポレートコミュ ニケーション部長 坂本 恵一  
T E L 0 3 - 6 2 0 4 - 7 0 3 0

## 株式会社 I H I 建材工業の株式の譲渡に関するお知らせ

当社は、連結子会社である株式会社 I H I 建材工業（以下、「IKK」という。）の株式を、株式会社ベルテクスコーポレーション（以下、「ベルテクス」という。）に譲渡する（以下、「本件取引」という。）ことといたしましたので、下記のとおりお知らせいたします。

### 記

#### 1. 譲渡理由

当社は、中期経営計画「グループ経営方針 2023」において、当社グループの事業を「成長事業」、「育成事業」および「中核事業」に分類し、「中核事業」において、事業ポートフォリオの最適化を通じて創出される経営資源（投資に必要なキャッシュ・人材）を、「成長事業」および「育成事業」へ重点的に配分することで、急速に変化する外部環境に対応しながら持続的な高成長を実現し得る企業体質への変革を目指しております。

「中核事業」の一部をなす IKK では、地下高速道路や地下鉄、共同溝、上下水道等のトンネル掘削工事で使用されるセグメントを中心に、コンクリート建材業界における有力メーカーとして、社会インフラの整備に不可欠なコンクリート製品の設計・開発・製造・販売・サービスを展開しております。近年では、主力のセグメント事業に加え、プレキャスト事業やエンジニアリング事業に関する製品やサービスのラインナップの拡充を図るとともに、カーボンニュートラルの実現に向けてジオポリマーコンクリート「セメノン」を開発する等、社会課題の解決を通じた事業の拡大に取り組んでまいりました。しかしながら、多様化するニーズに対応した製品開発が求められるなど、競争がより一層激しくなることが見込まれ、事業を取り巻く環境が急速に変化しております。

このような中、当社におきましては、外部環境の変化に迅速に対応しながら IKK の事業を持続的に成長させるための戦略的オプションを幅広く検討し、譲渡に係る協議をベルテクスと重ねてまいりました。

今般、当社と IKK 株式の譲渡契約を締結したベルテクスは、様々な地域や分野でコンクリート事業を営む複数社が経営統合することにより、2018年10月に誕生しました。同社は、下水道・浸水対策用や道路用、鉄道用、コンクリートパイルなどの数多くのコンクリート製品や落石・土砂対策用の斜面防災製品を手掛けており、トップシェアを有する製品を多数取り扱うとともに、数多くの特許を保有するなど、技術力・開発力に強みを持

つプレキャストコンクリート業界におけるリーディングカンパニーです。

当社は、ベルテクスに IKK を譲渡し、両社の相互シナジーや継続的な成長投資を通じて競争力を強化することが、IKK の持続的な成長に資するとの結論に至り、本件取引を行うことを決定いたしました。

## 2. 譲渡の方法

当社が保有する IKK の発行済株式の全部をベルテクスに譲渡いたします。

## 3. 日程

株式譲渡に関する決議日：2025年3月27日

株式譲渡日：2025年10月1日（予定）

## 4. 対象会社の概要

(1) 名称	株式会社 I H I 建材工業			
(2) 所在地	東京都墨田区両国二丁目 10 番 14 号			
(3) 代表者	代表取締役社長 石原 進			
(4) 事業内容	トンネル・橋梁・プラント等のコンクリート製品を中心とした土木・建築資材の設計・開発・製造販売等			
(5) 資本金	495 百万円 (2024 年 3 月末)			
(6) 設立年月日	1974 年 12 月 2 日			
(7) 従業員数	195 名			
(8) 大株主および持株比率	当社 100%			
(9) 当社と当該会社の関係	資本関係	当社が発行済株式の 100% を保有しております。		
	人的関係	当社より役員 3 名を派遣しております。		
	取引関係	当社との間で、資金貸付等の取引があります。		
(10) 直近 3 年間の財政状態および経営成績				
	決算期	2022 年 3 月期	2023 年 3 月期	2024 年 3 月期
	純資産	5,362 百万円	4,576 百万円	3,679 百万円
	総資産	16,212 百万円	12,521 百万円	13,844 百万円
	1 株当たり純資産	335 百万円	286 百万円	229 百万円
	売上高	15,185 百万円	10,293 百万円	12,613 百万円
	営業利益	1,102 百万円	16 百万円	△10 百万円
	経常利益	1,080 百万円	△114 百万円	△56 百万円
	親会社株主に帰属する当期純利益	711 百万円	△162 百万円	△49 百万円
	1 株当たり当期純利益	44 百万円	△10 百万円	△3 百万円

## 5. 譲渡先の概要

(1) 名 称	株式会社ベルテクスコーポレーション	
(2) 所在地	東京都千代田区麹町五丁目7番地2	
(3) 代表者	代表取締役社長 土屋 明秀	
(4) 事業内容	コンクリート二次製品の製造および販売ならびに据付工事, コンクリートパイル製品の製造・販売ならびに杭打工事, 防災製品の製造・販売ならびに設置 工事等	
(5) 資本金	3,000 百万円	
(6) 設立年月日	2018年10月1日	
(7) 純資産	33,859 百万円 (連結, 2024年3月末)	
(8) 総資産	52,024 百万円 (連結, 2024年3月末)	
(9) 従業員数	1,077 名 (連結, 2024年3月末)	
(10) 大株主および 持株比率 (2024年3月末)	太平洋セメント株式会社	9.36%
	GOLDMAN SACHS INTERNATIONAL	6.80%
	GOLDMAN SACHS & CO. REG	6.45%
	一般財団法人ベルテクスグリーン財団	4.61%
	株式会社岩崎清七商店	2.87%
(11) 当社と当該 会社の関係	資本関係	該当事項はありません。
	人的関係	該当事項はありません。
	取引関係	該当事項はありません。

## 6. 譲渡株式数, 譲渡価額および譲渡前後の所有株式の状況

(1) 異動前の所有株式数	16 株 (議決権保有割合: 100.0%)
(2) 譲渡株式数	16 株
(3) 譲渡価額	譲渡価額は非開示とさせていただきますが, 公正なプロセスを経て決定しており, 企業価値に見合った価額であると判断しております。
(4) 異動後の所有株式数	0株 (議決権保有割合: 0.0%)

## 7. 今後の見通し

本件取引が当社の 2025 年 3 月期通期連結業績予想に与える影響は軽微です。

以 上

(参考) 当期連結業績予想 (2025年2月7日公表分) および前期連結実績

国際財務報告基準 (IFRS)

(単位: 百万円)

	売上収益	営業利益	税引前利益	親会社の所有者 に帰属する 当期利益	基本的 1株当たり 当期利益
当期連結業績予想 (2025年3月期)	1,600,000	145,000	125,000	90,000	592.46円
前期連結実績 (2024年3月期)	1,322,591	△70,138	△72,280	△68,214	△450.78円