

2025年3月28日

各位

会社名 株式会社五健堂  
(コード：9146 TOKYO PRO Market)  
代表者名 代表取締役 蓮尾 拓也  
問合せ先 取締役 経営管理本部長 不破 洋伸  
T E L 075-612-6688  
U R L <https://www.gokendo.co.jp/>

## 子会社における固定資産の譲渡に関するお知らせ

当社は、本日開催の取締役会において、下記のとおり子会社における固定資産の譲渡について決議いたしましたので、お知らせいたします。

### 記

#### 1. 譲渡の理由

当社子会社の株式会社三輪タイヤにおいては、業務効率を高め、収益力の向上を図るために、2023年10月に京都市伏見区に本社を移転しております。今回譲渡対象とするのは、京都市山科区の同社旧本社施設であり、経営資源の有効活用と財務体質の強化を図るため、以下の土地・建物を譲渡することとしました。

#### 2. 譲渡資産の内容

| 所在地                   | 資産の内容  | 現況       |
|-----------------------|--|----------|
| 京都府京都市山科区小野鐘付田町7番地3 他 | 土地 816.99 m <sup>2</sup><br>建物 659.62 m <sup>2</sup> | 事務所及び倉庫他 |

- (注) 1 土地面積につきましては、現在の登記面積であり、確定測量等により若干変動が生じる可能性があります。
- 2 譲渡価額及び帳簿価額につきましては、譲渡先の意向により開示を控えさせていただきます。

#### 3. 譲渡先の概要

譲渡先につきましては、譲渡先の意向により開示を控えさせていただきます。なお、譲渡先は国内の一般事業法人であり、譲渡先と当社との間には、資本関係、人的関係及び取引関係はなく、関連当事者にも該当いたしません。

#### 4. 譲渡の日程

取締役会決議日 2025年3月28日  
売買契約締結日 2025年4月(予定)  
物件引渡日 2025年5月(予定)

#### 5. 今後の見通し

当該固定資産の譲渡に伴い、2025年12月期に特別利益が計上される見込みですが、譲渡益につきましては現在精査中です。業績に与える影響が確定次第、改めて開示させていただきます。

以上