



2025年3月28日

各 位

会 社 名 株式会社ワコールホールディングス
代 表 者 名 代表取締役社長執行役員 矢島 昌明
(コード番号3591 東証プライム市場)
問 合 せ 先 執行役員 経営企画部長 廣岡 勝也
(TEL 075-682-1010)

固定資産の譲渡及びその他の収益の計上に関するお知らせ

当社は、2025年3月28日開催の取締役会において、下記の通り固定資産（土地・建物）を譲渡することを決議しましたのでお知らせします。

記

1. 譲渡の理由

中期経営計画（リバイズ）で開示した「アセットライト化の推進」の一つとして、保有不動産の整理を進めており、新京都ビルを譲渡することといたしました。

2. 譲渡資産の内容

資産の内容及び所在地	譲渡価額	帳簿価額	譲渡益	現況
土地：2,908 m ² 建物：15,625 m ² 京都市南区西九条北ノ内町6番及び6番6	※1	※1	165億円 ※2	オフィスとして利用 の土地および建物

(※1) 譲渡価額、帳簿価額については、譲渡先との取り決めもあり、開示を控えさせていただきます。

(※2) 譲渡益は、譲渡価額から帳簿価額と譲渡に係る費用等の見積額を控除した概算額です。

3. 譲渡先の概要

譲渡先は国内法人となりますが、譲渡先との取り決めにより開示を控えさせていただきます。なお、譲渡先と当社との間には、資本関係、人的関係、取引関係はありません。また、当社の関連当事者には該当しません。

4. 譲渡の日程

(1) 取締役会決議日	2025年3月28日
(2) 契約締結日(予定)	2025年4月3日
(3) 物件引渡日(予定)	2025年5月27日

5. 今後の見通し

本件により発生するその他の収益については、2026年3月期第1四半期に計上する見込みであり、2025年3月期の当社連結業績に与える影響は軽微です。

以 上