



2025 年 4 月 10 日

各 位

会 社 名 東京汽船株式会社
代表者名 代表取締役社長
齊藤 宏之
(コード：9193 東証スタンダード)
問合せ先 取締役総務部長
巻島 康行
(TEL 045-671-7713)

持分法適用非連結子会社の固定資産譲渡に伴う営業外収益の計上に関するお知らせ

当社の持分法適用非連結子会社である株式会社横浜貿易ビルは、本日開催の同社取締役会において同社が保有する固定資産（土地及び建物）の譲渡契約を締結することについて決議しましたので、下記のとおりお知らせいたします。

尚、本契約は一定の停止条件及び解除条件を伴う契約であり、各条件の成就の状況により、当社グループは 2026 年 3 月期第 3 四半期連結会計期間（2025 年 10 月 1 日から 2025 年 12 月 31 日）または、第 4 四半期連結会計期間（2026 年 1 月 1 日から 2026 年 3 月 31 日）において営業外収益を計上する見込みとなります。

記

1. 当該関連会社の概要

(1) 名 称	株式会社横浜貿易ビル
(2) 所 在 地	神奈川県横浜市中区山下町 2 番地
(3) 代表者の役職・氏名	代表取締役社長 齊藤 宏之
(4) 当社の株式持分比率	88.7%

2. 譲渡の理由

今後の当社成長戦略（国内外での洋上風力発電関連船舶事業や曳船関連事業等）実現への投資資金の確保、及びグループ会社の事業再編を目的とします。

3. 譲渡資産の内容

資産の内容及び所在地	(株)横浜貿易ビル における譲渡益	現況
土地（2006.30 ㎡）、建物 神奈川県横浜市中区山下町 211 番地	約 75 億円	時間貸及び月極駐車場、賃貸事務所

※ 譲渡益は、譲渡価格から帳簿価額及び譲渡に係る諸費用の見込み額を控除した概算であります。

4. 譲渡先の概要

譲渡先は一般事業法人ですが、守秘義務により公表を差し控えさせていただきます。
当社及び持分法適用非連結子会社と譲渡先の間には、資本関係、人的関係、取引関係は無く、当社及び持分法適用非連結子会社の関連当事者には該当いたしません。

5. 譲渡の日程

当該持分法適用非連結子会社 取締役会決議	2025 年 4 月 10 日
契約締結日	2025 年 4 月下旬
譲渡予定日	2025 年 10 月から 2026 年 3 月までの間

6. 今後の見通し

固定資産の譲渡により、2026 年 3 月期第 3 四半期連結期間または第 4 四半期連結期間において、約 44 億円を持分法による投資利益として営業外収益に計上する見込みであります。

以 上