



2025年4月11日

各位

不動産投資信託証券発行者名

東京都千代田区大手町一丁目5番1号

NTT都市開発リート投資法人

代表者名 執行役員 大寺 健之

(コード番号 8956)

資産運用会社名

NTT都市開発投資顧問株式会社

代表者名 代表取締役社長 堀之内 泰壮

問合せ先 取締役 財務部長 岩田 武

(TEL: 03-6262-9400)

自己投資口の取得状況及び取得終了並びに消却に関するお知らせ

本投資法人は、投資信託及び投資法人に関する法律第80条の5第2項の規定により読み替えて適用される同法第80条の2の規定に基づく自己投資口の取得状況について、下記のとおりお知らせします。

なお、下記の取得をもちまして2024年12月16日開催の役員会決議に基づく自己投資口の取得を終了しました。また、同役員会において、同法80条第2項及び4項の規定に基づき、取得した全ての自己投資口の消却を決定しており、当該決議に基づき取得した全ての自己投資口を消却しますので、併せてお知らせします。

記

1. 2025年4月の自己投資口の取得状況

- | | |
|-----------------|---|
| (1) 取得した投資口の総数 | 1,044 口 |
| (2) 投資口の取得価額の総額 | 135,592,700 円 |
| (3) 取得期間 | 2025年4月1日～2025年4月10日(約定ベース) |
| (4) 取得方法 | 証券会社との自己投資口取得に係る取引一任契約に基づく東京証券取引所における市場買付 |

2. 全取得期間における自己投資口の取得状況

- | | |
|-----------------|---|
| (1) 取得した投資口の総数 | 13,800 口 |
| (2) 投資口の取得価額の総額 | 1,656,228,500 円 |
| (3) 取得期間 | 2024年12月17日～2025年4月10日(約定ベース) |
| (4) 取得方法 | 証券会社との自己投資口取得に係る取引一任契約に基づく東京証券取引所における市場買付 |

3. 自己投資口の消却内容

- | | |
|----------------|--|
| (1) 消却する投資口の総数 | 13,800 口
(消却前の発行済投資口の総口数に対する割合 0.93%) |
| (2) 消却予定日 | 2025年4月30日 |

4. 今後の見通し

本投資口の取得及び消却が業績に与える影響は軽微であり、公表済の2025年4月期(第45期)及び2025年10月期(第46期)の運用状況の予想に変更はありません。

以上

【ご参考】

1. 2024年12月16日開催の役員会での決議内容
 - (1) 取得し得る投資口の総数 43,000口（上限）
 - (2) 投資口の取得価額の総額 3,500百万円（上限）
 - (3) 取得期間 2024年12月17日～2025年4月10日
 - (4) 取得方法 証券会社との自己投資口取得に係る取引一任契約に基づく東京証券取引所における市場買付

2. 上記自己投資口消却後の自己投資口の保有状況
 - (1) 発行済投資口数 1,468,235口
（自己投資口を除く）
 - (2) 自己投資口数 0口

※ 本投資法人のホームページアドレス <https://nud-reit.co.jp/>