

各位

## 不動産投資信託証券発行者名

東京都千代田区内神田二丁目3番4号  
サンケイリアルエステート投資法人  
代表者名 執行役員 太田 裕一  
(コード番号：2972)

## 資産運用会社名

株式会社サンケイビル・アセットマネジメント  
代表者名 代表取締役社長 太田 裕一  
問合せ先 財務・IR部長 渡邊 昭男  
TEL：03-5542-1316

2025年2月期の金銭の分配に関するお知らせ

サンケイリアルエステート投資法人（以下「本投資法人」といいます。）は、2025年2月期（2024年9月1日～2025年2月28日）の金銭の分配につき、下記のとおりお知らせいたします。

## 記

## ・2025年2月期の金銭の分配の内容

|                                | 決 定 額      | 直近の分配金予想<br>(2024年10月16日公表) | 前期実績<br>(2024年8月期) |
|--------------------------------|------------|-----------------------------|--------------------|
| 基 準 日                          | 2025年2月28日 | 同左                          | 2024年8月31日         |
| 1口当たり分配金<br>(利益超過分配金を含む)       | 2,451円     | 2,302円                      | 2,369円             |
| 1口当たり分配金<br>(利益超過分配金は<br>含まない) | 2,451円     | 2,302円                      | 2,369円             |
| 1口当たり<br>利益超過分配金               | -円         | -円                          | -円                 |
| 分配金総額                          | 1,144百万円   | -百万円                        | 1,106百万円           |

以 上

\*本投資法人のホームページアドレス：<https://www.s-reit.co.jp/>