



2025年4月25日

各位

会社名 株式会社 アズ 企画 設計
代表者名 代表取締役社長執行役員 松本 俊人
(コード番号：3490 東証スタンダード市場)
問合せ先 取締役執行役員経営戦略部長 相馬 剛
(TEL 03-6256-0840)

販売用不動産の取得に関するお知らせ

当社は、本日、下記のとおり販売用不動産の取得について決定いたしましたので、お知らせいたします。

記

1. 販売用不動産の概要

	物件種類	所在地	構造
物件 A	店舗・事務所・居宅	東京都文京区	鉄骨鉄筋コンクリート造陸屋根地下1階付9階建
物件 B	店舗(区分所有)	東京都文京区	鉄骨鉄筋コンクリート造陸屋根地下1階付12階建
物件 C	居宅(区分所有)	東京都渋谷区	鉄骨鉄筋コンクリート造陸屋根9階建

2. 販売用不動産の概要

取得先はそれぞれ国内法人もしくは個人ですが、開示の可否について、開示により各取得先に与える影響を考慮して取得先に確認したところ、売買契約で守秘義務を設けることとなり、各取得先から開示の同意を得られませんでした。そのため、各取得先の概要及び取得金額については公表を差し控えさせていただきます。

なお、当社と各取得先との間には、記載すべき資本関係・人的関係及び取引関係はありません。

3. 取得の日程

	物件引渡日
物件 A	2025年6月30日予定
物件 B	2025年5月23日予定
物件 C	2025年8月29日予定

4. 今後の見通し

本件が当社の業績に与える影響につきましては、2025年4月10日に公表した2026年2月期の業績予想に織込み済みとなります

以上