



2025 年 4 月 25 日

各 位

会 社 名 株式会社グローバル・リンク・マネジメント
代 表 者 名 代 表 取 締 役 社 長 金 大 伸
(コード番号：3486 東証プライム市場)
問 合 せ 先 執行役員経営企画部長 竹内 文弥
(TEL. 03-6821-5766)

販売用不動産（信託受益権）の販売に関するお知らせ－7 物件

当社は本日、下記の不動産を信託財産とする信託受益権（以下「当該信託受益権」といいます。）について、販売を決定し、売買契約を締結しましたのでお知らせいたします。

当該信託受益権の販売価格については、販売先との守秘義務により公表を控えますが、直前期である 2024 年 12 月期の売上高の 10%に相当する額を超えます。

記

1. 物件概要（7 物件（221 戸））

No.	所在地	物件内容	敷地面積 (㎡)	延べ面積 (㎡)	決済予定時期
1	東京都品川区東中延 1 丁目	共同住宅	212.61	730.14	2025 年 9 月
2	東京都墨田区亀沢 4 丁目	共同住宅	265.32	1,200.95	2025 年 9 月
3	東京都台東区台東 1 丁目	共同住宅	141.95	802.61	2025 年 9 月
4	東京都墨田区千歳 3 丁目	共同住宅	223.17	899.12	2025 年 12 月
5	東京都墨田区緑 2 丁目	共同住宅	167.29	980.79	2025 年 12 月
6	東京都豊島区北大塚 3 丁目	共同住宅	260.26	1,105.91	2025 年 12 月
7	東京都江東区新大橋 2 丁目	共同住宅	552.13	2,987.68	2026 年 2 月

2. 販売先及び取引の概要

販売先及び取引内容の詳細等については、販売先との守秘義務により公表を控えます。なお、当社と販売先との間には記載すべき資本関係、人的関係、取引関係はなく、属性についても問題はありません。

3. 販売日程

2025 年 4 月 25 日 売買契約締結
2026 年 2 月 引渡・決済完了(予定)

4. 今後の見通し

当該信託受益権の販売については、2025 年 12 月期及び 2026 年 12 月期に売上計上予定です。

以 上