2025年４月30日

各　位

会 社 名　　株式会社デュアルタップ
代表者名　　代表取締役社長　臼井　貴弘
（コード：3469　東証スタンダード市場・名証メイン市場）
問合せ先　　取締役　経営企画室長　大野　慎也
（TEL．03-6849-0055）

販売用不動産の売却のお知らせ（東京都江東区）

当社は、本日開催の取締役会において下記のとおり不動産の売却を決定しましたので、お知らせいたします。

記

１．物件の概要

所　在　地　：東京都江東区
用　　途　：共同住宅
敷　地　面　積：281.68㎡（公簿面積）
延　床　面　積：906.90㎡
売　却　価　格：売却価格につきましては、売却先との守秘義務により公表を控えさせていただきますが、直前期である2024年６月期の連結売上高の10%に相当する額を超えるものであります。

２．売却先及び取引の概要

売却先との守秘義務により、売却先の詳細及び取引の詳細等につきましては、公表は控えさせていただきます。なお、当社と売却先との間には記載すべき資本関係、人的関係はございません。

３．日程

2025年４月30日　決済・引き渡し

４．今後の見通し

本件の収益計上時期は、2025年６月期の第４四半期となります。

なお、本件につきましては、2024年８月14日付けで公表しました決算短信の2025年６月期の連結業績予想に織り込み済みです。

以　上