



2025年5月12日

各 位

社 名 日本アジア投資株式会社  
代表者の役職名 代表取締役社長執行役員 CEO 兼 CIO  
丸 山 俊  
(コード番号 8518 東証スタンダード市場)  
問 合 先 取締役常務執行役員 CFO  
岸 本 謙 司  
T E L 0 3 ( 3 2 2 1 ) 8 5 1 8

## 子会社設立に関するお知らせ(開示事項の中止)並びに

### 株式の100%取得による子会社化及び当該子会社の商号変更のお知らせ

当社は、本日開催の経営会議において、3月31日に開示した子会社の設立を中止し、新規設立ではなく、以下のとおり、ブルームデベロップメント株式会社の発行済み株式を100%取得して子会社化したうえで、Jaic オルタナティブインベストメンツ株式会社と社名変更し、ヘルスケア分野に特化した投資事業を展開する子会社化することについて決議いたしましたので、お知らせいたします。

#### 1. 株式の取得の理由

当社は、3月31日付で開示した「子会社設立に関するお知らせ」のとおり、新たにヘルスケア分野に特化した投資事業を展開する子会社「Jaic オルタナティブインベストメンツ株式会社」を設立し、必要な許認可等を順次取得していく方針でした。

そのような中で、当社グループが運営するファンドの投資先であるブルームデベロップメント株式会社の大株主より、その保有株式のすべてを売却する意向であるとの伝達を受けました。そこで、当社内で検討した結果、子会社の設立を中止し、ブルームデベロップメント株式会社が宅地建物取引業免許を有していることから、同社の発行済み株式を100%取得し子会社化したうえで、Jaic オルタナティブインベストメンツ株式会社と社名変更と増資を行った後、ヘルスケア分野に特化した投資事業を展開することといたしました。

#### 2. 異動する子会社の概要

(1)	名 称	ブルームデベロップメント株式会社	
(2)	所 在 地	東京都港区東新橋 2-11-4	
(3)	代表者の役職・氏名	代表取締役 丸岡 智幸	
(4)	事 業 内 容	不動産業	
(5)	資 本 金	4.5 百万円	
(6)	設 立 年 月 日	2023 年 5 月 10 日	
(7)	大株主及び持株比率	株式会社ネクスウィル 100%(普通株式により議決権を100%保有)	
(8)	上場会社と当該会社との間の関係	資 本 関 係	当社グループが運営するファンドが優先株式を300株保有しています。
		人 的 関 係	該当事項無し
		取 引 関 係	当社グループが運営するファンドが普通社債 37.2 百万円を引き受けています。

(9) 当該会社の最近の経営成績及び財政状態	
決算期	2024年4月期
純資産	5百万円
総資産	16百万円
1株当たり純資産	18,444円
売上高	-百万円
営業利益	△0百万円
経常利益	△0百万円
当期純利益	△0百万円
1株当たり当期純利益	△1,556円
1株当たり配当金	-円

### 3. 普通株式取得の相手先の概要

(1) 名称	株式会社ネクスウィル	
(2) 所在地	東京都港区新橋 5-10-5	
(3) 代表者の役職・氏名	代表取締役 丸岡 智幸	
(4) 事業内容	訳あり不動産買取事業 空き家、訳あり不動産 CtoC プラットフォーム運営 マネープロデュース事業 studyFIRE 運営 不動産売買、仲介、管理、不動産投資事業	
(5) 資本金	50百万円	
(6) 設立年月日	2019年1月29日	
(7) 純資産	442百万円	
(8) 総資産	1,253百万円	
(9) 大株主及び持株比率	丸岡智幸 100%	
(10) 上場会社と当該会社の関係	資本関係	該当事項なし
	人的関係	該当事項なし
	取引関係	該当事項なし
	関連当事者への該当状況	該当事項なし

### 4. 取得株式数, 取得価額及び取得前後の所有株式の状況

(1) 異動前の所有株式数	0株 (議決権の数:0個) (議決権所有割合:0.0%)
(2) 取得株式数	普通株式 300株 (議決権の数:300個)
(3) 取得価額	6,750,000円
(4) 異動後の所有株式数	普通株式 300株 (議決権の数:300個)(議決権所有割合:100%)

なお、当社グループが運営するファンドが保有する優先株式は、子会社化した後に自社株買いを行う予定です。

### 5. 日程

(1) 経営会議決議日	2025年5月12日
(2) 契約締結日	2025年5月中(予定)
(3) 株式譲渡実行日	2025年5月中(予定)

## 6. 取得後の子会社の概要

なお、子会社化したうえで、Jaic オルタナティブインベストメンツ株式会社と社名変更と増資を行った後の会社概要は、下記の予定です。

(1)	名 称	Jaic オルタナティブインベストメンツ株式会社	
(2)	所 在 地	東京都千代田区九段北三丁目 2 番 4 号	
(3)	代表者の役職・氏名	代表取締役 天野 晃	
(4)	事 業 内 容	ヘルスケア分野におけるオルタナティブ投資に特化した ①アセットマネジメント事業 ②インベストメント事業 ③アドバイザリー事業	
(5)	資 本 金	30百万円（資本準備金と合計で 50 百万円）	
(6)	大株主及び持株比率	当社 100%	
(7)	上場会社と当該会社との間の関係	資 本 関 係	当社 100%出資の子会社となります。
		人 的 関 係	当社従業員 1 名が兼務する予定です。
		取 引 関 係	該当事項はありません。

## 7. 今後の見通し

本件が当面の業績与える影響は、現時点では軽微であると見込んでいますが、中長期的には当社グループの企業価値向上に寄与すると見込んでいます。今後、本件に関して開示すべき事項が生じた場合には、速やかに開示いたします。

以 上