

2025 年 5 月 14 日

各 位

上場会社名 株式会社 LIFULL
代 表 者 名 代表取締役社長執行役員 伊東 祐司
(コード番号 2120 東証プライム)
問 合 せ 先 執行役員グループ経営推進本部長 福澤 秀一
(TEL 03-6774-1603)
(URL <https://lifull.com/ir/>)

創業 30 周年 記念配当の実施に関するお知らせ

当社は、本日開催の取締役会において、2025年9月期末の配当に際して「創業30周年 記念配当」を実施することを決議しましたので、下記のとおりお知らせいたします。

記

1. 記念配当の実施について

当社は、2025 年 7 月 1 日に創業 30 周年を迎えます。これもひとえに株主の皆様をはじめとする関係各位の長年にわたるご支援の賜物と、心より感謝申し上げます。

つきましては、株主の皆様の日頃のご支援に感謝の意を表し、2025 年 9 月期末の配当金において、1 株あたり 1 円の記念配当を実施することといたしました。

また、本日公表の「配当方針の変更（配当性向引き上げ）に関するお知らせ」に記載のとおり、2025 年 9 月期末においては、配当性向をこれまでより 5 ポイント引き上げ、親会社の所有者に帰属する当期利益の 30%を目途とすることに加え、記念配当を加算して配当を実施する予定です。

本件は、2025 年 12 月開催予定の第 31 回定時株主総会に付議する予定です。

今後も当社は、持続的な事業成長を目指すと共に、株主の皆様への利益還元についても継続して検討してまいります。関係各位におかれましては、今後とも一層のご支援を賜りますよう、よろしくお願い申し上げます。

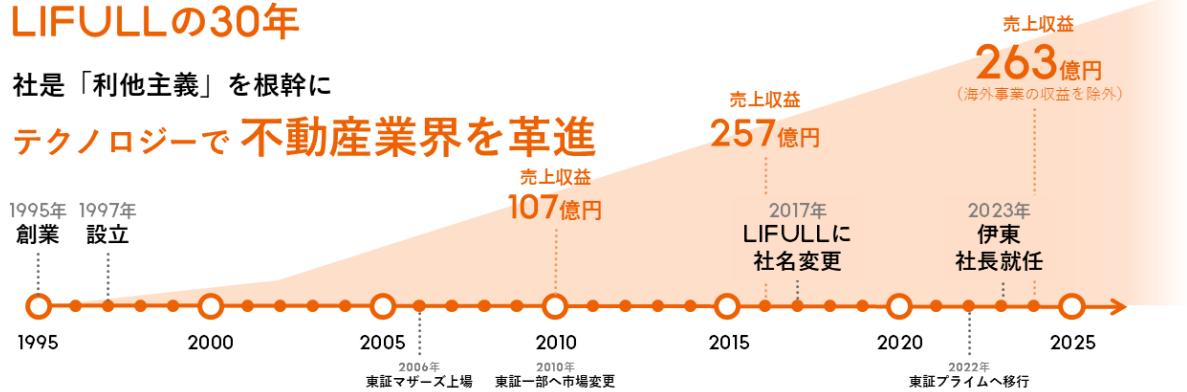
(参考) LIFULL の 30 年



LIFULLの30年

社は「利他主義」を根幹に

テクノロジーで不動産業界を革進



時代に先駆けて価値を提供 (革新的なサービス例)



●不動産・住宅情報サイト「HOME'S」(現LIFULL HOME'S) サービス開始

スマートフォン向けアプリの提供開始

オンライン内見・IT重要説明事項のサービス開始

生成AIを活用した「AIホームズくん」提供開始

インターネットの広がり

- 電話料金定額サービスの開始
- 日本語の検索サイト登場
- 携帯電話向けネットサービスの広がり

ブロードバンドの普及

- 常時接続サービスの普及
- SNSの広がり

スマートフォンの普及

- 動画視聴サイトの広がり
- 動画ライブ配信の広がり

リモートワークの普及 AI、生成AIの広がり

- AI、生成AIの技術拡大

主要サービスと今後の展望

強みを活かし
住まい領域と周辺の
国内事業の拡大に集中

FOCUS



日本最大級の
不動産・住宅情報サービス

LIFULL HOME'S

+高齢者向け
介護施設領域

LIFULL 介護

+投資用
不動産領域

健美家.

+不動産の
新たな価値創出

LIFULL Financial
LIFULL Investment

高齢者領域

LIFULL senior

住まい領域
LIFULL HOME'S

健美家

不動産投資
領域

不動産の
新たな活用

遊休不動産領域
(空き家利活用等)