



2025 年 5 月 14 日

各 位

会 社 名 リズム株式会社
代表者名 代 表 取 締 役 社 長 湯本 武夫
(コード：7769 東証プライム)
問合せ先 取 締 役 執 行 役 員 相澤 竜也
(TEL：048-643-7241)

固定資産の譲渡及び特別利益の計上見込みに関するお知らせ

当社が保有する固定資産について、2025 年 5 月 14 日付で下記の通り譲渡することを決定いたしましたのでお知らせいたします。また、当該固定資産の譲渡に伴い、固定資産売却益として特別利益が発生する見込みとなりましたので併せてお知らせいたします。

記

1. 譲渡の理由

資本の効率的活用及び財務体質強化のため

2. 譲渡資産の内容

所在地	埼玉県春日部市新宿新田西之宮 321 番 20 他
面積	土地 7,352.25 m ²
譲渡益（固定資産売却益）	約 5.6 億円
現況	賃貸

※譲渡先、譲渡価額、帳簿価額は契約前のため開示を控えさせていただきます。詳細については譲渡契約完了後、改めてお知らせいたします。

※譲渡益／売却益は譲渡価額から帳簿価額、譲渡に係る費用等の見積額を控除した概算額であります。

※当該譲渡先と当社との間には特記すべき資本関係、人的関係、取引関係等はなく、関連当事者にも該当いたしません。

3. 譲渡の日程

契約日：2025 年 6 月 30 日（予定）

引き渡し日：2025 年 6 月 30 日（予定）

4. 今後の見通し

当該固定資産の譲渡に伴う譲渡益約 5.6 億円は、2026 年 3 月期第 1 四半期決算において「固定資産売却益」に計上する予定であります。通期業績予想につきましては現在精査中であり、適時開示が必要になった場合は速やかにお知らせいたします。

以上