

2025年3月期 決算補足説明資料

東京テアトル株式会社（9633）

会社概要

社名	東京テアトル株式会社
設立	1946年（昭和21年）6月28日
資本金	45億5264万円
本社所在地	東京都新宿区新宿1-1-8 御苑テアトルビル
代表者	代表取締役社長 太田 和宏
従業員数	当社 143名 グループ 436名（2025年3月末）
上場市場	東京証券取引所（スタンダード市場）

2025年3月期連結業績 連結損益計算書

売上高は飲食関連事業・不動産関連事業において前期比増収
 経常利益は借入負担増加により前期比減益
 親会社株主に帰属する当期純利益は、固定資産売却益を特別利益に計上し前期比大幅増益

(単位：百万円)

	2024年3月期	2025年3月期	前期比		業績予想	
	実績	実績	増減額	増減率	予想値	達成率
売上高	17,087	18,387	1,300	7.6%	18,000	102.2%
売上総利益	4,641	4,957	316	6.8%		
販売費及び一般管理費	4,393	4,690	297	6.8%		
営業利益	248	267	18	7.6%	50	535.1%
経常利益	294	271	△23	△7.9%	50	542.9%
親会社株主に帰属する 当期純利益	233	3,039	2,806	1,201.9%	2,200	138.2%

セグメント概要

当社グループは映像関連事業、飲食関連事業、不動産関連事業を基幹事業としております。

映像関連事業

映画興行事業
映画制作配給事業
ソリューション事業

独立系映画館運営（7館18スクリーン）
映画の配給、映画・ドラマの制作
総合広告サービス、イベント企画

売上高構成比

18%

飲食関連事業

飲食事業

飲食店経営
（焼鳥専門店「串鳥」等46店舗）
食材の加工・販売
（食品販売店5店舗）

売上高構成比

32%

不動産関連事業

不動産賃貸事業
中古マンション再生販売事業

不動産の賃貸
中古マンション等の再生販売、
マンション等のリフォーム

売上高構成比

50%

※売上構成比は2025年3月期連結売上高に占める各セグメントの割合

セグメント別業績一覧

映像関連事業

※売上高は外部売上高となり、内部消去を含んでいます。

(単位：百万円)

	2024年3月期	2025年3月期	前期差	増減要因
売上高	3,557	3,371	△185	・ 映画興行事業は前年度に劇場を閉館した影響により減収 ・ 映画制作配給事業は配給収入増加も制作収入減少により前期並み ・ ソリューション事業はシネアド等の受注増により増収
営業利益	△139	△420	△281	・ 減収に加え、映画制作配給事業の償却費負担が重く減益

飲食関連事業

(単位：百万円)

	2024年3月期	2025年3月期	前期差	増減要因
売上高	5,360	5,807	446	・ 店舗数増加、インバウンド需要増加、価格改定等により増収
営業利益	139	115	△24	・ 増収も原材料費及び人件費の高騰により減益

不動産関連事業

(単位：百万円)

	2024年3月期	2025年3月期	前期差	増減要因
売上高	8,169	9,208	1,039	・ 不動産賃貸事業はほぼ100%稼働により前期並み ・ 中古マンション再生販売事業は販売件数増加により増収
営業利益	1,015	1,403	387	・ 増収に加え、中古マンション再生販売事業の利益率上昇により増益

中期経営方針の重点政策と進捗

映画を中心とした「コンテンツ」への積極投資による映画制作配給事業の収益拡大

映画作品への過剰出資を見直し、良質な企画を自社で手掛けることで、出資回収率向上を目指す

中古マンション再生販売事業におけるエリア拡大

不動産市況の活況に加え、ウェブを活用した仕入れの拡大や関西支社の安定稼働によって過去最高益を達成

飲食事業における中食や卸売ビジネスの強化

人手不足や原価高騰をカバーしつつテイクアウト業態などの新業態での出店をすすめ、新たな顧客を開拓し、堅調な業績を維持

2026年3月期連結業績予想

中古マンション再生販売事業において2026年3月期はやや落ち着いた市場環境になると見込んでいることや、映画制作配給事業において過年度の出資作品の償却費負担が継続することから、当期比減収減益となる見通し

(単位：百万円)

	2025年3月期	2026年3月期	当期比	
	実績	予想	増減額	増減率
売上高	18,387	18,200	△187	△1.0%
営業利益	267	50	△217	△81.3%
経常利益	271	50	△221	△81.6%
親会社株主に帰属する当期純利益	3,039	600	△2,439	△80.3%

Appendix

2025年度配給作品ラインアップ

作品名	公開
片思い世界	2025年4月4日
ゴッドマザー～コシノアヤコの生涯～	2025年5月23日
ぶぶ漬けどうどす	2025年6月6日
映画 それいけ！アンパンマン チャポンのヒーロー！	2025年6月27日
海辺へ行く道	2025年晩夏
おい、応為	2025年10月17日

最新のラインナップはテアトルシネマグループHPでご確認ください。



片思い世界



ゴッドマザー
～コシノアヤコの生涯～



ぶぶ漬けどうどす



映画 それいけ！アンパンマン
チャポンのヒーロー！



海辺へ行く道



おい、応為

©2025『片思い世界』製作委員会 / ©「ゴッドマザー コシノアヤコの生涯」製作委員会 / ©2025「ぶぶ漬けどうどす」製作委員会 / ©やなせたかし／フレーベル館・TMS・NTV ©やなせたかし／アンパンマン製作委員会2025 / © 2025映画「海辺へ行く道」製作委員会 / ©2025「おい、応為」製作委員会

2024年度飲食事業部新店一覧

炭火ビストロ&和酒 「THE MARMARE」

2024年4月オープン
東京都品川区西五反田



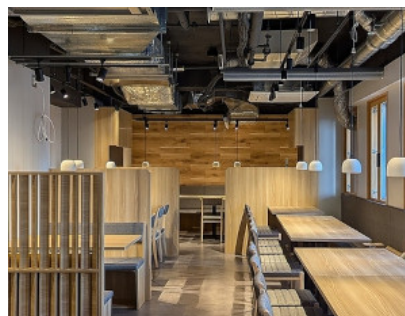
テイクアウト専門店 「串鳥旭川春光店」

2024年9月
北海道旭川市



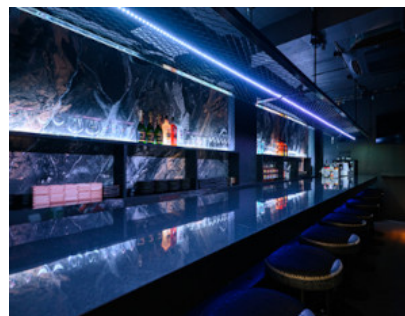
焼鳥専門店 「串鳥」すすきの西五丁目店

2024年10月オープン
北海道札幌市



SUSHI BAR 「ヒコーキ雲」

2024年11月オープン
東京都新宿区



テイクアウト専門店 「串鳥イオン札幌厚別店」

2025年1月
北海道札幌市



本資料に関するご注意

本資料の内容には将来に対する見通しが含まれておりますが実際の業績は事業環境の変化など様々な要因により、結果が大きく異なる可能性があります、正確性を保証するものではありません。
また、予告なしに内容が変更される場合がありますことを予めご了承ください。

【お問い合わせ】

東京テアトル株式会社

MAIL: webmaster@theatres.co.jp

TEL: 03-3355-1010