



2025 年 6 月 11 日

各 位

会 社 名 株式会社力の源ホールディングス
代表者名 代表取締役社長兼 CEO 山 根 智 之
(コード番号：3561 東証プライム)
問合せ先 IR 室 室長 藤 澤 成 駿
(TEL. 03-6264-3899)

固定資産の譲渡及び特別利益の計上に関するお知らせ

当社は、2025 年 6 月 11 日開催の取締役会において、下記のとおり固定資産を譲渡することを決議し、本日売買契約を締結いたしましたので、お知らせいたします。

記

1. 譲渡の理由

経営資源の有効活用及び資産効率向上のため、下記の固定資産を譲渡することといたしました。なお、本固定資産については、当社が店舗運営を行っている資産ではございません。

2. 譲渡資産の内容

資産の内容及び所在地	譲渡益	現況
福岡県福岡市中央区今泉 1 丁目 123 番地 土地 236.77 m ² 建物 150.60 m ²	353 百万円	賃貸用不動産

譲渡価格、帳簿価格については、譲渡先の意向もあり開示を控えさせていただきます。また、譲渡益につきましては、譲渡価格から帳簿価格と譲渡に係る費用の見積額を控除した概算額であります。

3. 譲渡先の概要

(1) 名 称	株式会社岩下建装
(2) 所 在 地	福岡県福岡市早良区田村 4 丁目 15 番 48 号
(3) 代表者の役職・氏名	代表取締役 岩下 祐士
(4) 事 業 内 容	建設業

なお、当社と譲渡先の間には、資本関係、人的関係、取引関係及び関連当事者への該当状況はございません。

4. 譲渡の日程

契約締結日及び物件引渡日：2025 年 6 月 11 日

5. 今後の見通し

本固定資産譲渡に伴い、2026 年 3 月期第 1 四半期連結決算において、固定資産売却益を特別利益として計上する予定です。

以上