



2025 年 6 月 20 日

各 位

会 社 名 株 式 会 社 ア イ ス コ
代 表 者 名 代表取締役社長 相 原 貴 久
(コード番号：7698 東証スタンダード市場)
問 合 せ 先 取締役 CFO 永 野 泰 敬
(TEL. 045-811-1302)

固定資産の取得に関するお知らせ

当社は、本日開催の取締役会において、関東マザーセンター（仮称）に関する固定資産を取得すること決議いたしましたので、下記のとおりお知らせいたします。

記

1. 取得の理由

当社は、2024 年 8 月 23 日に公表いたしました通り、フローズン事業の売上増加や、物流効率の改善を図るため、埼玉県に関東マザーセンター（仮称）を建設することにいたしました。

2. 取得資産の内容

(1) 建 築 所 在 地	埼玉県入間郡毛呂山町大字市場字上西ケ谷
(2) 投 資 の 内 容	土地、建物及び設備
(3) 取 得 価 額	4,266 百万円（税別）
(4) 資 金 計 画	自己資金及び借入金により充当

3. 主な取得先の概要

(1) 名 称	大和ハウス工業株式会社
(2) 所 在 地	大阪府大阪市北区梅田 3 丁目 3 番 5 号
(3) 代表者の役職・氏名	代表取締役社長 大友 浩嗣
(4) 事 業 内 容	建築事業、都市開発事業、海外事業、その他
(5) 資 本 金	162,216 百万円
(6) 設 立 年 月 日	1947 年 3 月 4 日
(7) 純 資 産	2,716,745 百万円
(8) 総 資 産	7,049,323 百万円
(9) 大株主及び持株比率	日本マスタートラスト信託銀行株式会社（信託口）17.44%
(10) 上 場 会 社 と 当 該 会 社 の 関 係	取得先と当社の間には、資本関係、人的関係、取引関係はございません。また、当社の関連当事者には該当しません。

4. 取得の日程

(1) 取締役会決議日	2025年6月20日
(2) 契約締結日	2025年7月(予定)
(3) 土地引渡日	2025年10月(予定)
(4) 物件引渡期日	2026年11月(予定)

5. 今後の見通し

本件が、2026年3月期の業績に与える影響は現在算定中であり、公表すべき事項が生じた場合には速やかに開示いたします。

以 上