

2025 年 6 月 23 日

各 位

会 社 名 株式会社C A P I T A
代 表 者 代表取締役 菊池 正俊
(東京証券取引所スタンダード市場・
コード: 7 4 6 2)

問合せ先 取締役管理部部长 新島裕一
電話 0 3 - 6 2 7 7 - 5 0 1 5

固定資産の譲渡、特別利益の計上及び借入金の返済に関するお知らせ

当社は、本日、取締役会において下記のとおり固定資産を譲渡し、当該固定資産の取得に際して調達した借入金の一部返済を決議し、実行いたしましたので、お知らせいたします。

また、本件に伴い、2026 年 3 月期決算において特別利益を計上する予定となりましたので、お知らせいたします。

記

1. 固定資産の概要

2023 年 8 月 18 日に「固定資産（土地）の取得および資金の借入に関するお知らせ」にて開示しました固定資産（土地）の一部で下記記載のもの。

物件種類	所在地	敷地面積
土地	茨城県神栖市砂山	4,908 m ²

2. 譲渡先及び取引の概要

譲渡先は再生可能エネルギーに携わる国内の上場会社の子会社ですが、譲渡価額等を含め、相手先の希望により非開示とさせていただきます。なお、当社と譲渡先と当社の間には、資本関係、人的関係、取引関係及び関連当事者への該当状況はありません。

譲渡価額と帳簿価額と譲渡に係る諸経費等予定額を加減算した譲渡益の概算額は 3 百万円となる見込みです。

3. 借入金の返済の内容

(1) 借入先	クラウドバンク・フィナンシャルサービス株式会社
(2) 返済前残高	400 百万円
(3) 返済金額	96 百万円
(4) 返済日	2025 年 6 月 23 日
(5) 返済後残高	304 百万円
(6) 返済期日	2025 年 8 月 29 日

4. 今後の見通し

上記 2. 譲渡先及び取引の概要において記載した本件における譲渡益の概算額 3 百万円を 2026 年 3 月期決算において特別利益に計上する予定ですが、他の要素も含めて現在精査中であります。今後、公表すべき事実が発生した場合には、速やかに公表させていただきます。

以 上