

株式会社property technologies (5527)
2025年11月期 第2四半期 決算説明資料データ集

目次

No.	記載内容
-----	------

- | | |
|---|-------|
| 1 | 損益計算書 |
| 2 | 分野別情報 |
| 3 | 賃借対照表 |
| 4 | 株式情報 |

Googleスプレッドシートでもデータ集をご用意しております。
ご利用の方は下記をクリックしてください。

[Googleスプレッドシート版決算説明資料データ集](#)

[illegible]

株式会社property technologies (5527)											
データ集(分野別情報)											
スタンダード分野	2023				2024				2025		
	1Q	2Q	3Q	4Q	1Q	2Q	3Q	4Q	1Q	2Q	
売上高	5,159	7,986	5,262	7,002	6,054	9,217	7,010	9,286	7,304	10,339	
戸数	204	309	215	291	246	373	275	349	264	389	
単価	25.3	25.8	24.5	24.1	24.6	24.7	25.5	26.6	27.7	26.6	
粗利	790	1,212	778	1,106	911	1,230	1,006	1,371	1,127	1,396	
粗利率	15.3%	15.2%	14.8%	15.8%	15.1%	13.3%	14.4%	14.8%	15.4%	13.5%	
プレミアム分野											
売上高	0	0	0	0	0	0	0	275	164	128	
粗利	0	0	0	0	0	0	0	66	43	14	
粗利率	-	-	-	-	-	-	-	24.0%	26.1%	11.5%	
開発分野											
売上高	116	1,342	0	0	0	0	0	554	1,579	1,295	
粗利	62	269	0	0	0	0	0	99	282	290	
粗利率	53.4%	20.0%	-	-	-	-	-	18.0%	17.9%	22.4%	
新築戸建分野											
売上高	1,315	2,241	1,995	3,537	1,206	1,760	1,416	3,065	934	1,668	
戸数	48	77	73	130	40	59	49	112	31	58	
単価	27.4	29.1	27.3	27.2	30.2	29.8	28.9	27.4	30.1	28.7	
粗利	244	406	390	778	235	307	269	661	166	305	
粗利率	18.6%	18.1%	19.5%	22.0%	19.5%	17.4%	19.0%	21.6%	17.8%	18.3%	

株式会社 p r o p e r t y t e c h n o l o g i e s (5527)										
データ集(貸借対照表)										
(百万円)	2023				2024				2025	
	1Q	2Q	3Q	4Q	1Q	2Q	3Q	4Q	1Q	2Q
流動資産	31,012	32,360	37,041	34,948	34,755	32,704	34,489	37,892	36,720	37,985
現金及び預金	5,572	6,946	7,493	5,763	4,117	4,863	4,453	4,961	3,711	4,693
棚卸資産	24,105	24,312	27,998	27,699	28,996	26,980	28,702	31,687	31,491	32,338
固定資産	2,921	3,016	2,982	3,126	3,073	2,992	2,932	2,899	2,871	2,890
総資産	33,934	35,377	40,024	38,075	37,828	35,696	37,421	40,791	39,591	40,875
流動負債	22,685	24,230	27,337	24,832	24,854	22,970	24,480	27,853	27,309	28,776
固定負債	4,792	4,294	5,924	6,121	6,254	5,868	6,053	5,461	4,798	4,260
純資産	6,455	6,852	6,762	7,120	6,720	6,857	6,887	7,477	7,483	7,838
自己資本	6,454	6,851	6,761	7,119	6,719	6,856	6,886	7,476	7,482	7,837
自己資本比率	19.0%	19.4%	16.9%	18.7%	17.8%	19.2%	18.4%	18.3%	18.9%	19.2%

(百万円)	1Q	2Q	3Q	4Q	1Q	2Q	3Q	4Q	1Q	2Q
有利子負債	24,258	24,829	28,846	27,355	28,467	25,874	26,874	29,925	29,061	29,194

仕入金額 (百万円)	1Q	2Q	3Q	4Q	1Q	2Q	3Q	4Q	1Q	2Q
スタンダード	5,152	6,197	5,902	4,761	4,629	4,872	5,812	6,154	4,737	6,251
プレミアム	0	0	0	0	0	0	0	2,116	650	3,174

株式会社property technologies (5527)										
データ集(株式情報)										
株式情報・株主構成	2023				2024				2025	
	1Q	2Q	3Q	4Q	1Q	2Q	3Q	4Q	1Q	2Q
期末発行済株式総数	4,151,851	4,151,851	4,154,251	4,154,251	4,154,251	4,154,251	4,154,251	4,154,251	4,154,251	4,154,251
期初自己株式数	-	-	-	-	-	85,000	73,000	68,500	58,000	58,000
取得	-	-	-	-	85,000	-	-	-	-	-
消却	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
処分	-	-	-	-	-	-12,000	-4,500	-10,500	-	-
期末自己株式数	-	-	-	-	85,000	73,000	68,500	58,000	58,000	58,000