



2025年8月8日

各 位

会 社 名 株 式 会 社 サ ン セ イ ラ ン デ ィ ッ ク
代 表 者 名 代 表 取 締 役 社 長 松 崎 隆 司
(コード番号：3277 東証スタンダード市場)
問 合 せ 先 取 締 役 管 理 本 部 長 三 浦 玄 如
(TEL. 03-5252-7511)

通期業績予想及び期末配当予想並びに中期経営計画の修正に関するお知らせ

当社は、2025年2月14日に公表いたしました2025年12月期通期業績予想及び期末配当予想並びに2024年8月9日に公表いたしました中期経営計画（2024年8月～2027年度）の経営目標を修正いたしましたので、下記の通りお知らせいたします。

記

1. 連結業績予想の修正について

(1) 2025年12月期通期 連結業績予想の修正（2025年1月1日～2025年12月31日）

	売上高	営業利益	経常利益	親会社株主に 帰属する 当期純利益	1株当たり 当期純利益
前回発表予想 (A) (2025年2月14日公表)	百万円 25,650	百万円 1,910	百万円 1,600	百万円 1,070	円 銭 131.68
今回修正予想 (B)	24,000	2,020	1,650	1,100	135.13
増減額 (B-A)	△1,650	110	50	30	
増減率 (%)	△6.4	5.8	3.1	2.8	
(ご参考)前年同期実績 (2024年12月期)	25,620	1,882	1,585	1,050	127.22

(2) 連結業績予想の修正の理由

2025年12月期通期の連結業績予想につきましては、主力事業である不動産販売事業において底地の販売が堅調に推移することに加えて、底地、居抜き及び所有権のいずれにおいても、利益率が計画を上回ることが見込まれることから、営業利益、経常利益及び親会社株主に帰属する当期純利益が計画を上回る見通しとなりました。

以上のことから、2025年12月期通期の連結業績予想を上記の通り修正いたします。

2. 個別業績予想の修正について

(1) 2025年12月期通期 個別業績予想の修正 (2025年1月1日～2025年12月31日)

	売上高	経常利益	当期純利益	1株当たり 当期純利益
前回発表予想 (A) (2025年2月14日公表)	百万円 25,650	百万円 1,600	百万円 1,070	円 銭 131.68
今回修正予想 (B)	24,000	1,650	1,100	135.13
増減額 (B-A)	△1,650	50	30	
増減率 (%)	△6.4	3.1	2.8	
(ご参考)前年同期実績 (2024年12月期)	25,615	1,589	1,054	127.70

(2) 個別業績予想の修正の理由

1に記載の理由によりまして、2025年12月期通期個別業績予想を上記の通り修正いたします。

3. 配当予想の修正について

(1) 配当予想の修正内容

	年間配当金		
	第2四半期末	期 末	合 計
前回予想 (2025年2月14日公表)		25円00銭	42円00銭
今回修正予想		26円00銭	43円00銭
当期実績	17円00銭		
前期実績 (2024年12月期)	16円00銭	25円00銭	41円00銭

(2) 配当予想の修正理由

当社は、収益力の向上を図り配当原資を確保することにより、継続的かつ安定的な配当の実施及び経営成績に応じた積極的な利益還元を配当の基本方針としております。

この基本方針のもと、上記業績予想の修正を踏まえ、2025年12月期の期末配当につきましては、1円の増配を行い、1株当たり25円から26円に修正いたします。これにより、年間配当は1株当たり43円となる予定です。

4. 中期経営計画の経営目標の修正について

上記「2025年12月期通期 連結業績予想の修正」を踏まえ、2024年8月9日付「新中期経営計画策定に関するお知らせ」で公表いたしました2027年12月期（中期経営計画最終年度）の経営目標を上回る見通しとなったことに加えて、足元の仕入状況が堅調に推移していることから、経営目標を以下の通り修正いたします。

中期経営計画 2027年度（最終年度）経営目標

	2027年12月期	
	修正前	修正後
営業利益	2,000百万円	2,500百万円
経常利益	1,650百万円	2,000百万円
ROE	9~12%	9~12%

※上記の予想は、本資料の発表日現在において入手可能な情報に基づき作成したものであり、実際の内容は今後様々な要因によって予想と異なる場合があります。

以上